

למכירה
מגרשי קרקע בסלובניה



קרקע לבנייה, איזולה- IZOLA

מחיר: €170,000.00

גודל: 778 מ"ר

חלקת אדמה בגודל 778 מ"ר המשקיפה על מפרץ טריאסטה, איזולה והרי האלפים. החלקה שטוחה, גישה לדרך האספלט ממש בסמוך לחלקה, כל הקשרים לאורך החלקה.

מחיר הקרקע הוא עניין של הסכמה.





מגרש קרקע לבניה, אנראן - Ankaran

מחיר: 200,000 יורו

גודל: 896 מ"ר

היתר בנייה: כן

בשנת Ankaran רק 1 ק"מ מהים, יש לנו למכירה קרקע בבניין עם נוף יפה, פתוח למפרץ Koper הגישה לאדמה מוסדרת. האזור שמסביב שקט מאוד. הקרקע נמצאת מוקפת בעיקר צמחייה. מצד אחד גובל בבניין מגורים. ישנם זמין שתי אדמות בניין בסדר גודל דומה. השג היתר בנייה לבניית בית בן שתי קומות - דירת 4 חדרים בקומת הקרקע ודירת 4 חדרי שינה בקומה הראשונה של הבית. אפשרות לבנות מייד.

המחיר אינו כולל מע"מ





מגרש לבניה

דרום פריקוסקה, Koper/Capodistria, אנקארן

מחיר: 400,000.00

גודל: 1,738.00 מ ר

היתר בנייה: כן

, אנקארן רק 1 ק"מ מהים, יש לנו למכירה מגרש בניין מדידת 1738 מ"ר אשר מציעה נוף יפה, פתוח למפרץ Koper הגישה לקרקע מוסדרת. האזור שמסביב שקט מאוד. הקרקע מוקפת ברובה בירק. מצד אחד גובל בבניין מגורים.

הושג היתר בנייה להקמת שני בתים- דו משפחתיים.

מע"מ אינו כלול במחיר. הזדמנות השקעה נהדרת!





מגרש לבניה

דרום פריבסקה, Koper/Capodistria, Koper

מחיר: 290,000.00

גודל: 2,441.00 מ²

מעל מרכז מרקטור בקופר (סאלארה) יש לנו מגרש בנייה בגודל של 2,441 מ², שעליו עומד כיום מבנה חיצוני מדולדל. יש צורך להסיר את המתקן הנוכחי. אפשר הקמת בניין מגורים בשטח של 400 מ² ברוטו, מספר קומות B + G + 1, מד תוכנית קומה 150 מ² נוף חלקי אפשרי לים מהקומה הראשונה בבניין. חשמל ומים נמצאים על החלקה, ביוב ליד החלקה. חלק מהחלקה תתאים לכרם או בוסתן קטנים יותר. מרחק ממרכז כופר 3 ק"מ בלבד.







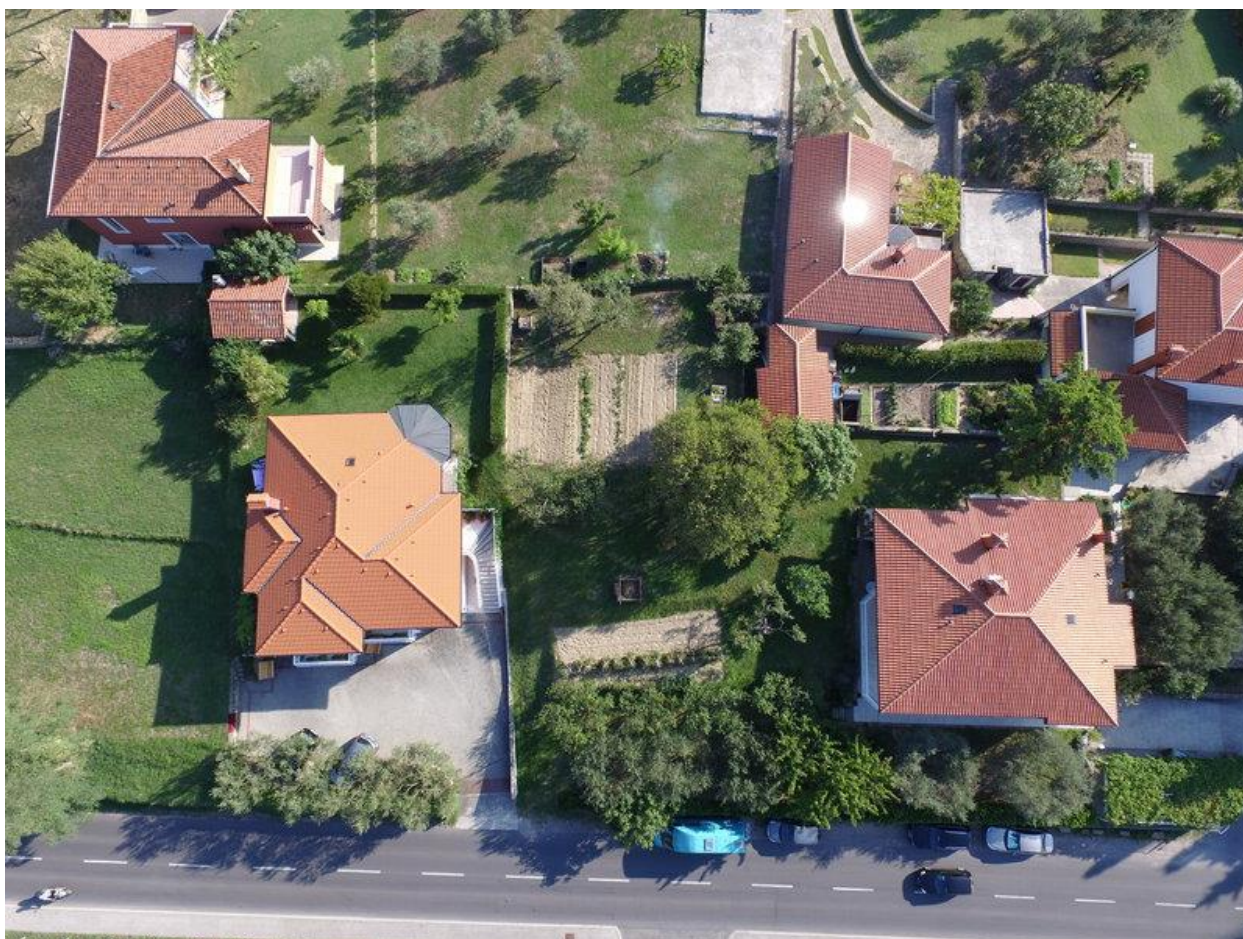
מגרש לבניה

דרום פרימורסקה, פיראן/פיראנו, פורטורו

מחיר: 430,000.00 יורו

גודל: 904.00 מ²





מגרש לבניה

דרום פריבסקה, איזולה/איזולה, צורק

מחיר: €665,000

גודל: 3,500.00 מ"ר

השקפה פתוחה על הים





מגרש קרקע לבניה

דרום פריבסקה, איזולה/איזולה, מאלגיה

מחיר: 470,000.00

גודל: 1,836.00 מ ר

על מכירת מגרש בניין של 967 מ"ר מושלם ליצירת מגורים בדיור התאום. העלילה ממוקמת בתחילת הכפר, והיא נמצאת במרחק של רק 5 ק"מ ממרכז פורטורו. הוא מתואר על ידי מיקום יפה ונוף יפה של מפרץ פיראן.



מגרש קרקע לבניה

דרום פרימורסקה, פיראן/פיראנו, פורטורו

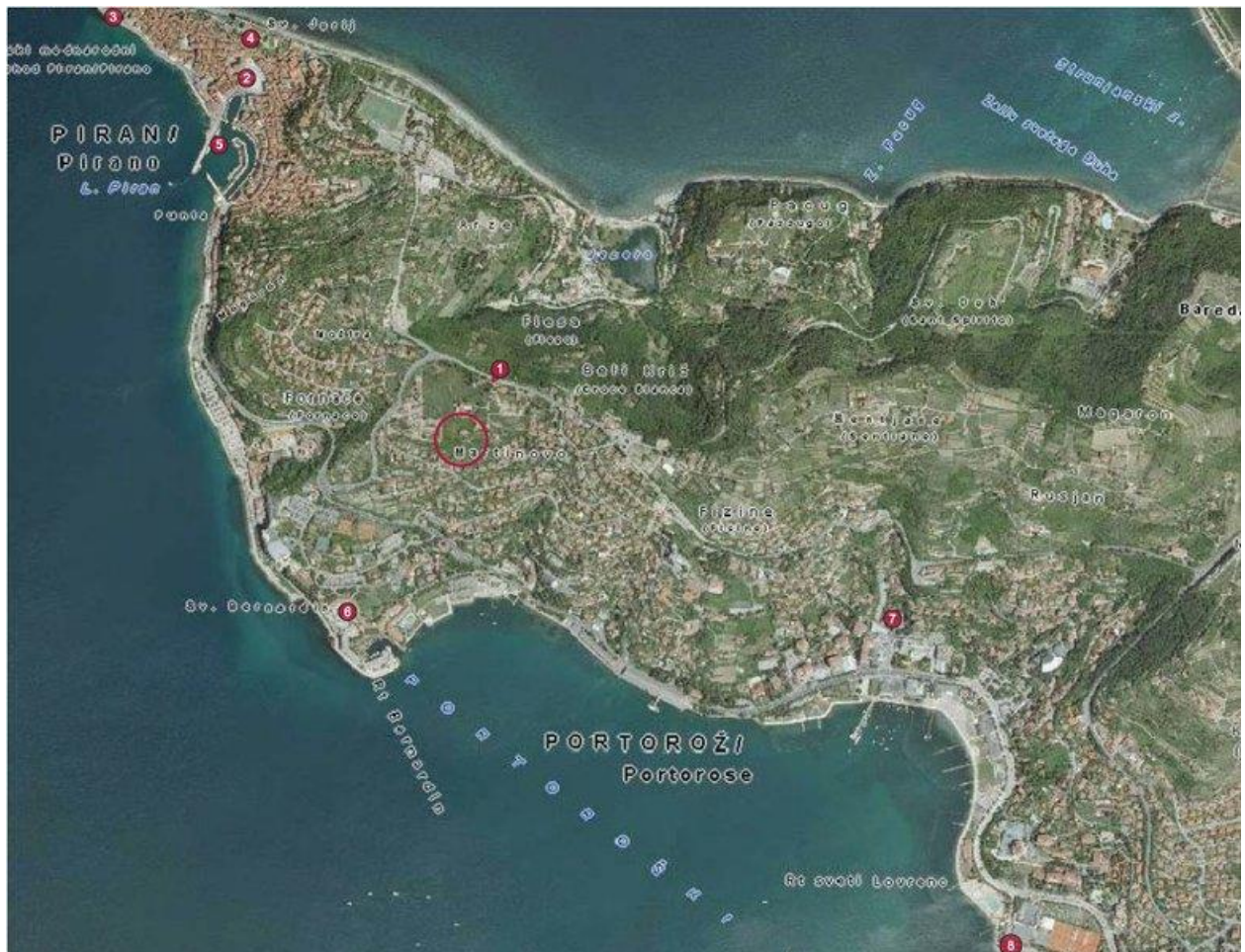
מחיר: 6,500,000€

גודל: 7,563 מ"ר

פורטורו-קרי: קרקע למכירה של 12,239 מ"ר לבניית 12 וילות ליחיד-משפחה שלושה מבנים רב משפחתיים.

הסוג התחתון של מבנים הוא בניין בן שתי קומות בשטח של 330 מ"ר שטח מגורים נטו. וילה קטנה יותר עם שטח נטו של 170 מ"ר. הסוג העליון של מבנים הוא ביחס להבדל הגובה של השטח של בניינים דו קומתיים עם שטחים 170 עד 300 מ"ר. כל הילות כוללות בריכת שחייה חיצונית.

בשל מאפייני המיקום, היישוב המגורים "הצלב הלבן" מתוכנן כך שנפחי הבניין של בתים חד-משפחתיים ורב-משפחתיים מתחלפים זה עם זה ולכן כולם מכוונים לנוף הנבחר. עיכובים נעשים בתוכנית הרצפה כמו גם בחתך רחבי, המאפשרים לכל יחידות הדיור להיות אותם תנאים ולהבטיח רמת חיים גבוהה.



VILA TIP A



tloris nadstropja

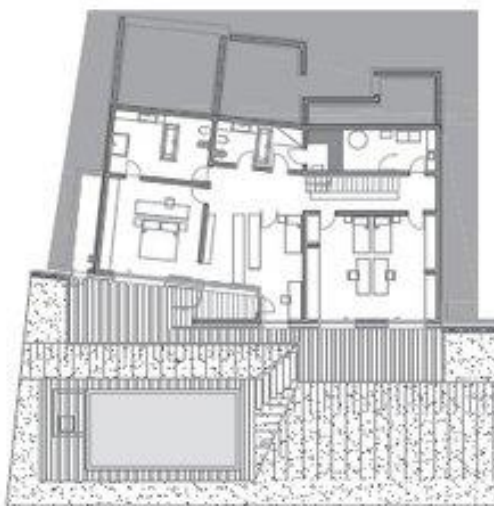
VILA TIP B



tloris 2. nadstropja



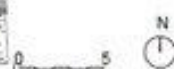
tloris 1. nadstropja



tloris pritličja



tloris pritličja



objekt C



objekt D



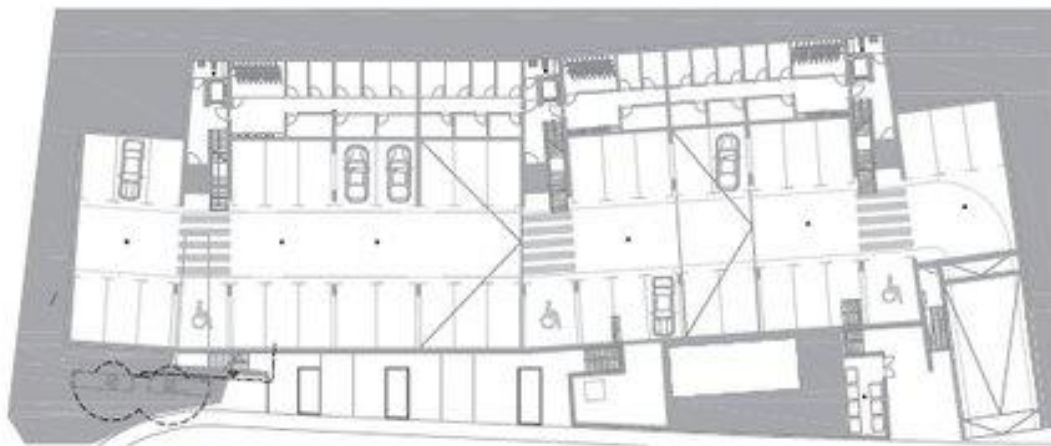
objekt E



2. nadstropje



pritičje



klet





južna fasada



pogled z interne ulice

לפרטים וקביעת פגישה: 03-9665155

נייד: 0505799554

אימייל: alefshininvest@gmail.com

אתר: <https://www.realtyinvestments.co.il>