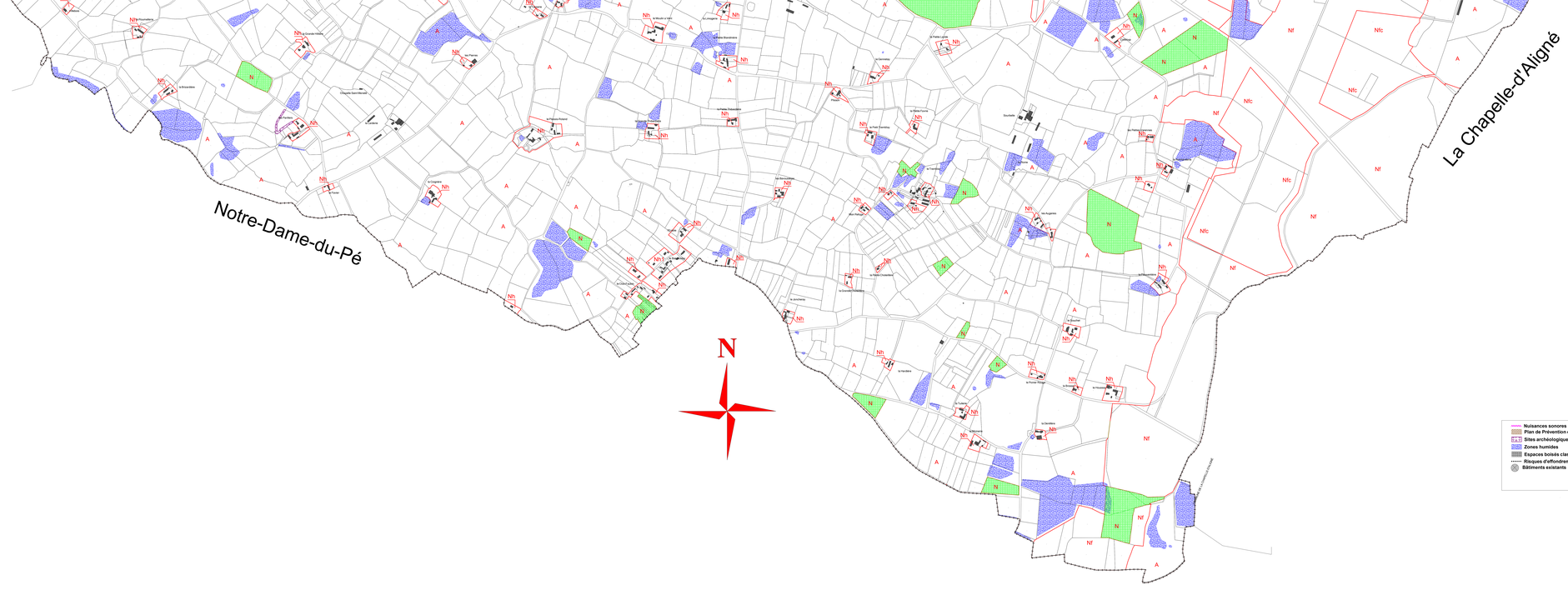

Nuisances sonores - Voies SNCF
Plan de Prévention du Risque Technologique
Sites archéologiques
Zones humides
Espaces boisés classés
Risques d'effondrement
Bâtiments existants

Légende PLU Précigné

Zone urbaine :
Ua : Secteur urbain du centre bourg
Ub : Secteur urbain d'extension pavillonnaire
Ue : Secteur d'équipements économiques publics et d'intérêt collectif
Ua : Secteur économique existant
Uza : Secteur de Malpaire

Zone à urbaniser :
1AU : Secteur à vocation d'habitat sur le court terme
2AU : Secteur à vocation d'habitat sur le long terme
3AUe : Secteur à vocation d'équipements publics et d'intérêt collectif sur le long terme

Zone naturelle :
N : Secteur naturel
Nf : Secteur correspondant à l'ensemble des EBC disposant d'une garantie de gestion forestière durable.
NIc : Secteur concerné par un gisement d'argile et de sable (forêt de Malpaire)
Nj : Secteur de jardins
Ni : Secteur inondable soumis au PPRI Sarthe aval
NhI : Secteur de hameaux avec possibilité de constructions neuves en dents creuses
Nh : Secteur de hameaux avec possibilité d'extension et de rehabilitation
Nl : Secteur d'activités de loisirs

Zone agricole :
A : Secteur agricole

Département de la Sarthe
Commune de Précigné

PLAN LOCAL D'URBANISME

DOSSIER D'APPROBATION

Pièce n°3 b) Règlement
Règles graphiques

Plan Sud

Vu pour être annexé à la délibération du: 21/01/2013
Le Maire

Code: U705 — Janvier 2013 — Echelle: 1/5000e

PLU	Prescrit	Arrêté	Approuvé
Révision Elaboration PLU	Le 18.06.08	Le 17.04.2012	Le 21.01.2013

Paysages de l'Ouest
Agence Loire-Sarthe
2 rue du Château de l'Escotais
72650 SAINT SATURNIN
Tél: 02 43 19 38 00 Fax: 02 43 19 31 20
E-mail: paysages.ls.sas@paysages-o.fr

Responsable du dossier:
Directeur d'Etudes: D. LE MANCO
Dessinateur Infographe: S.LAMBERT