



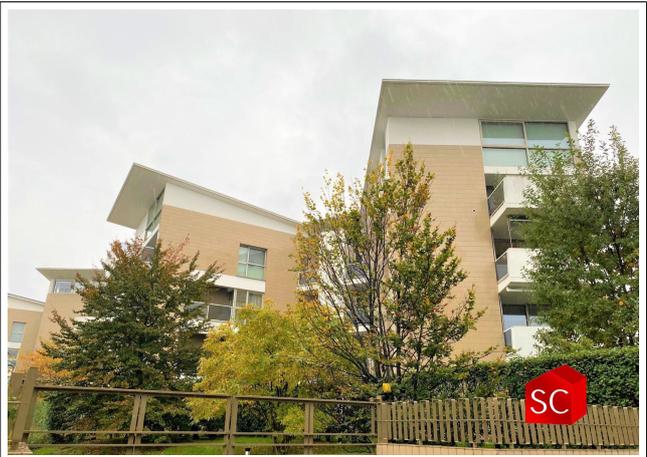
**SPAZIO CASA**  
Servizi immobiliari

Corso Torino,4  
Vigevano  
[www.spaziocasavigevano.com](http://www.spaziocasavigevano.com)

Tel: 0381/690014  
WhatsApp: 348/0319371

## QUADRILOCALE IN VENDITA

**ZONA: VIALE MONTEGRAPPA**  
**PREZZO: € 250.000**



<b>LOCALI:</b> 4	<b>SUPERFICIE:</b> 120 Mq ca.
<b>ANNO DI COSTRUZIONE:</b> 2009	<b>CUCINA:</b> ABITABILE
<b>PIANO:</b> 2°	<b>CAMERE:</b> 3 + STUDIO
<b>ASCENSORE:</b> SI	<b>BAGNI:</b> 2
<b>TOTALE PIANI EDIFICIO:</b> 4	<b>BALCONI:</b> SI
<b>STATO:</b> OTTIMO	<b>TERRAZZO:</b> SI
<b>RISCALDAMENTO:</b> CENTRALIZZATO CON CONTABILIZZATORI	<b>GIARDINO:</b> NO
<b>ACQUA:</b> CENTRALIZZATO CON CONTABILIZZATORI	<b>POSTO AUTO:</b> NO
<b>SPESE CONDOMINIALI:</b> € 1900 ANNUE	<b>BOX:</b> SI
<b>ARREDAMENTO:</b> NON ARREDATO	<b>CLASSE ENERGETICA:</b> C IPE: 81,03 kwh/mqa
<b>CANTINA:</b> SI	

**DESCRIZIONE:** All'entrata dell'appartamento troviamo un locale adibito a lavanderia oltre al primo bagno attrezzato con doccia; un corridoio conduce alla cucina abitabile con adiacente il salone che ha sfogo su terrazzo vivibile. La zona notte è composta da camera matrimoniale, due camerette, oltre a locale adibito a studio. Il secondo bagno ha doppio accesso, dalla camera matrimoniale e da una cameretta. Completa la distribuzione interna un secondo balcone. **FINITURE:** porta blindata, tende da sole, infissi alluminio doppio vetro, pavimentazione parquet, aria condizionata.