



**SPAZIO CASA**  
*Servizi immobiliari*

Corso Torino,4  
Vigevano  
[www.spaziocasavigevano.com](http://www.spaziocasavigevano.com)

Tel: 0381/690014  
WhatsApp: 348/0319371

## TRILOCALE IN VENDITA

**ZONA:** STADIO  
**PREZZO:** € 105.000



<b>LOCALI:</b> 3	<b>SUPERFICIE:</b> 100 Mq ca.
<b>ANNO DI COSTRUZIONE:</b> 1960	<b>CUCINA:</b> ABITABILE
<b>PIANO:</b> SECONDO	<b>CAMERE:</b> 2
<b>ASCENSORE:</b> SI	<b>BAGNI:</b> 1
<b>TOTALE PIANI EDIFICIO:</b> 5	<b>BALCONI:</b> DUE
<b>STATO:</b> OTTIMO	<b>TERRAZZO:</b> NO
<b>RISCALDAMENTO:</b> CENTRALIZZATO CON TERMOVALVOLE	<b>GIARDINO:</b> NO
<b>ACQUA:</b> CENTRALIZZATA	<b>POSTO AUTO:</b> NO
<b>SPESE CONDOMINIALI:</b> € 1700 ANNUE	<b>BOX:</b> SI
<b>ARREDAMENTO:</b> NON ARREDATO	<b>CLASSE ENERGETICA:</b> F IPE: 154,70 kwh/mqa
<b>CANTINA:</b> SI	

**DESCRIZIONE:** L'entrata dell'appartamento si apre su un corridoio che divide la sala dalla cucina abitabile con accesso ad un balcone.

La zona notte è composta da due camere da letto entrambe matrimoniali ed entrambe con accesso al secondo balcone. Il bagno è attrezzato di doccia e vasca.

Completa la proprietà la cantina e il box. Vi è inoltre la possibilità di parcheggiare un'altra auto nel cortile condominiale. Ottime condizioni interne! Cucina compresa nel prezzo.

**FINITURE:** porta blindata, aria condizionata, zanzariere, infissi legno con doppio vetro, tende da sole motorizzate, bagno con vasca e doccia, pavimenti in ceramica.