



VILLA INDIPENDENTE IN VENDITA

ZONA: GAMBOLO', ZONA RESIDENZIALE
PREZZO: € 218.000 tratt.



| | |
|---|-------------------------------|
| LOCALI: 3 | SUPERFICIE: 150 Mq ca. |
| ANNO DI COSTRUZIONE: 2000 | CUCINA: ABITABILE |
| PIANO: TERRA+PRIMO+ SEMINTERRATO | CAMERE: 2 |
| ASCENSORE: NO | BAGNI: 2 |
| TOTALE PIANI EDIFICIO: 2 | BALCONI: SI TRE |
| STATO: OTTIMO | TERRAZZO: NO |
| RISCALDAMENTO: A RADIATORI | GIARDINO: SI 250 MQ CA |
| ACQUA: AUTONOMO | POSTO AUTO: NO |
| SPESE CONDOMINIALI: ----- | BOX: SI DOPPIO |
| ARREDAMENTO: NON ARREDATO | CLASSE ENERGETICA: G |
| CANTINA: ----- | IPE: 273,11 Kwh/mqa |

DESCRIZIONE: Villa Indipendente su più livelli. P.T.: ingresso direttamente in soggiorno, cucina abitabile, bagno e ripostiglio. P1° con travi a vista: due camere matrimoniali, bagno padronale e 3 balconi. P.S. Box doppio. Completa il giardino di circa 250 mq.
FINITURE: porta blindata, zanzariere, tende da sole, infissi legno doppio vetro, pavimento zona giorno ceramica, pavimento zona notte parquet, bagno PT con doccia, bagno P1° con vasca angolare.