



SPAZIO CASA
Servizi immobiliari

Corso Torino,4
Vigevano
www.spaziocasavigevano.com

Tel: 0381/690014
WhatsApp: 348/0319371

TRILOCALE IN VENDITA

ZONA: GRAVELLONA, ZONA CARABINIERI
PREZZO: € 125.000 tratt.



LOCALI: 3	SUPERFICIE: 95 Mq ca.
ANNO DI COSTRUZIONE: 2010	CUCINA: ABITABILE
PIANO: PRIMO ED ULTIMO	CAMERE: 2
ASCENSORE: NO	BAGNI: 2
TOTALE PIANI EDIFICIO: 1	BALCONI: SI
STATO: OTTIMO	TERRAZZO: SI 20 MQ CA
RISCALDAMENTO: AUTONOMO	GIARDINO: NO
ACQUA: AUTONOMA	POSTO AUTO: NO
SPESE CONDOMINIALI: € 500 ANNUE	BOX: SI DOPPIO
ARREDAMENTO: NON ARREDATO	CLASSE ENERGETICA: F
CANTINA: SI AMPIA	IPE: 174,30 kwh/mqa

DESCRIZIONE: l'entrata si apre direttamente sul soggiorno che ha accesso al terrazzo vivibile e attrezzato di tavolino con sedie; a destra dell'ingresso troviamo la cucina abitabile. Dalla zona giorno un corridoio disimpegna i due bagni, uno attrezzato con doccia ed uno con vasca, dalle due camere da letto. Una camera ha l'uscita sul secondo balcone, mentre la camera matrimoniale affaccia sul balcone collegato al terrazzo del soggiorno. Le finiture interne sono di extra capitolato, moderne e dal gusto giovanile. Completa la proprietà un'ampia cantina e il box doppio.

FINITURE: porta blindata, videocitofono, infissi in legno con doppio vetro, pavimenti in porcellanato gres, bagno uno con doccia e l'altro con vasca.