



SPAZIO CASA
Servizi immobiliari

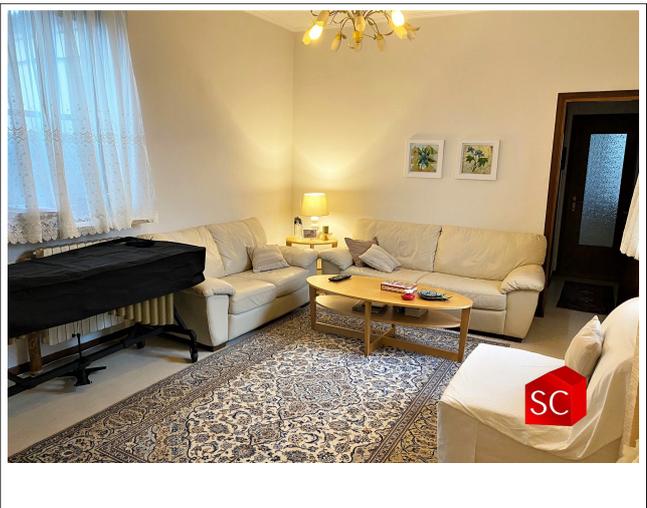
Corso Torino,4
Vigevano
www.spaziocasavigevano.com

Tel: 0381/690014
WhatsApp: 348/0319371

VILLA INDIPENDENTE IN VENDITA

ZONA: MONDETTI

PREZZO: € 210.000 tratt.



LOCALI: 4	SUPERFICIE: 150 Mq ca.
ANNO DI COSTRUZIONE: 1960	CUCINA: ABITABILE
PIANO: TERRA+PRIMO	CAMERE: 3
ASCENSORE: NO	BAGNI: 2
TOTALE PIANI EDIFICIO: 2	BALCONI: NO
STATO: ABITABILE	TERRAZZO: NO
RISCALDAMENTO: A RADIATORI	GIARDINO: SI 400 MQ CA
ACQUA: AUTONOMA	POSTO AUTO: SI
SPESE CONDOMINIALI: -----	BOX: SI
ARREDAMENTO: NON ARREDATO	CLASSE ENERGETICA: G
CANTINA: -----	IPE: 180,30 kwq/mqa

DESCRIZIONE: Villa Indipendente con giardino disposta su due livelli.

Al piano terra l'ingresso si apre su un piccolo disimpegno dove a sinistra si trova la cucina abitabile, mentre a destra dello stesso si ha il soggiorno, un bagno ed una cameretta.

Al primo piano invece vi è la zona notte composta da due camere da letto e il bagno.

Dalla cucina una scala conduce al piano seminterrato dove vi è un locale open-space da adibire a taverna/locale hobby. L'area esterna è di circa 400 mq. Completa un box. Le condizioni interne sono discrete. Ottima soluzione per chi cerca la tranquillità senza dover rinunciare alle comodità che offre l'abitare in zone centrali!

FINITURE: porta blindata, infissi in legno, pavimenti ceramica, aria condizionata.