



SPAZIO CASA
Servizi immobiliari

Corso Torino,4
Vigevano
www.spaziocasavigevano.com

Tel: 0381/690014
WhatsApp: 348/0319371

TRILOCALE IN VENDITA

ZONA: STADIO
PREZZO: € 125.000



LOCALI: 3	SUPERFICIE: 95 Mq ca.
ANNO DI COSTRUZIONE: 1980	CUCINA: ABITABILE
PIANO: PRIMO	CAMERE: 2
ASCENSORE: NO	BAGNI: 1
TOTALE PIANI EDIFICIO: 3	BALCONI: SI TRE
STATO: OTTIMO	TERRAZZO: NO
RISCALDAMENTO: CENTRALIZZATO CON CONTABILIZZATORI	GIARDINO: CONDOMINIALE
ACQUA: CENTRALIZZATO	POSTO AUTO: NO
SPESE CONDOMINIALI: € 2.400 ANNUE	BOX: SI
ARREDAMENTO: COMPRESO NEL PREZZO	CLASSE ENERGETICA: G
CANTINA: SI	IPE: 290,80 kwh/mqa

DESCRIZIONE: L'entrata dell'appartamento si affaccia sul corridoio che disimpegna i vari locali; il primo ambiente è il soggiorno con uscita sul balcone, subito dopo vi è la cucina abitabile anch'essa con accesso ad un secondo balcone. La zona notte si compone di due camere da letto, entrambe matrimoniali ed una con sfogo sul terzo balcone. Tra le due camere troviamo il bagno attrezzato di doccia. Le condizioni interne sono ottime, l'appartamento è stato ristrutturato totalmente pochi anni fa e grazie alle finiture moderne risulta essere indicato anche per giovani coppie. L'arredo presente è compreso nel prezzo di vendita! **FINITURE:** porta blindata, videocitofono, infissi pvc con doppio vetro, tende da sole, zanzariere, pavimentazione parquet laminato.